



с. Деревянск

ПОКАЗАТЕЛИ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ

№	Наименование	Ограничение, м
Электрические сети		
1	ЛЭП 10 кВт	10
2	Электростанция	100
Водоснабжение		
3	Водонапорная башня	15
4	Водозабор	100
5	Скважина I пояс	50
6	Скважина II пояс	100
Водоотведение		
7	КНС	30
8	КОС	150
Теплоснабжение		
9	Котельная	50
Коммунальные предприятия		
10	Сельское кладбище	50
11	Мусороперегрузочная станция	100

№	Наименование	Ограничение, м
Производственные и коммунальные объекты		
12	Производство V категории	50
13	Производство IV категории	100
Транспортные коммуникации		
14	Придорожная защитная полоса	50
15	Полоса отвода	30
Водные объекты - водоохранная зона		
16	протяженностью менее 10 км, озера	50
17	протяженностью более 50 км	200
18	прибрежная защитная полоса	в зависимости от уклона берега

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
 существующая граница населенного пункта
- Территориальные зоны ЖИЛЬЕ ЗОНЫ**
 Ж-1 - зона жилой застройки усадебного типа
 Ж-2 - зона многоквартирной малоэтажной жилой застройки
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
 ОД-1 - зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
 Р-1 - зона скверов и парков
 Р-2 - зона городских лесов
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
 П-1 - зона промышленных объектов и производства IV-V класса и коммунально-складских объектов IV-V класса по санитарной классификации
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
 ИТИ-3 - зона объектов речного транспорта
- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
 СХ - зона сельскохозяйственного использования
 СХ-1 - зона сельскохозяйственного назначения
- ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
 Сп-1 - зона кладбищ
- ПРОЧИЕ ЗОНЫ**
 Пр-1 - зона прочих территорий
 Пр-2 - зона озеленения специального назначения
- ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**
 ЗЛ - иная зона на землях лесного фонда, землях запаса
 ЗВ - иная зона на землях, покрытых поверхностными водами
- ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
ПЕРЕЧЕНЬ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
 В-1 - водоохранная зона водных объектов
 В-2 - прибрежная защитная полоса водных объектов
 В-4 - зона подтопления водами весеннего половодья
- ПЕРЕЧЕНЬ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН**
 СЗЗ-1 - санитарно-защитная зона производственных предприятий
 СЗЗ-2 - санитарно-защитная зона инженерных коммуникаций

- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
 водозабор планируемый
 водонапорная башня
 трансформаторная подстанция
 Линия ЛЭП 10 кВт
 водопровод существующий
 теплосеть
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС)**
 ОКС учебно-образовательного назначения
 ОКС культурно- досугового назначения
 ОКС здравоохранения
 ОКС социального обеспечения
 ОКС производственного и коммунально-складского назначения
 ОКС спортивного назначения
 ОКН объекты культурного наследия
 Памятник
 Площадка мусороперегрузочная (временного хранения ТБО)

- УЛИЦЫ И ДОРОГИ**
 Автомобильная дорога общего пользования РК регионального или межмуниципального значения Алыбь - Усть-Кулом
 Автомобильная дорога общего пользования местного значения
 Придорожная полоса
 Полоса отвода дороги
 Улично-дорожная сеть
 Прочие дороги

МАСШТАБ 1:5000
 100 м 0 100 м 200 м

427-ГД					
Генеральный план МО СП «Деревянск» Усть-Куломского района Республики Коми					
Иск.	Коллеж.	Лист	№ Док.	Полное	Дато
Разработал	Королева				
Проверил	Думина				
ГАП	Пушко				
Материалы по обоснованию генерального плана				Страниц	Лист
Карта зон с особыми условиями использования и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера территории сельского поселения «Деревянск», с. Деревянск, М 1:5000.				ГД	3
				000 "Поразель"	