  
 «Дереваннöй» сикт овмöдчöминса администрациялöн

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ШУŐМ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Администрация сельского поселения«Деревянск»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 августа 2016г. № 50

Республика Коми

Усть-Куломский район

с. Деревянск

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г.№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" постановляю:

1. Утвердить состав постоянной Комиссии по контролю за соблюдением Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения согласно приложения № 1 .
2. Утвердить Положение о Комиссии по землепользованию и застройке на территории сельского поселения согласно приложения № 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования на информационном стенде администрации сельского поселения «Деревянск».

Глава сельского поселения Н.Б.Есев

Приложение № 1

к постановлению администрации

сельского поселения «Деревянск»

от 10.08.2016г. № 50

Состав Комиссии

по контролю за соблюдением Правил землепользования и застройки

на территории сельского поселения

1. Глава сельского поселения – председатель комиссии;
2. Специалист администрации сельского поселения - секретарь комиссии;
3. Представитель Управления по капитальному строительству, территориальному развитию, земельным и имущественным отношениям администрации МР «Усть-Куломский» (по согласованию);
4. Депутат совета сельского поселения (по согласованию);
5. Представитель общественной организации (по согласованию);
6. Представитель территориального органа местного самоуправления (по согласованию);
7. Представитель участка Усть-Куломского лесничества (по согласованию).

Приложение № 2

к постановлению администрации

сельского поселения «Деревянск»

от 10.08.2016г. № 50

### Положение

### о Комиссии по землепользованию и застройке

на территории сельского поселения

1. Комиссия по землепользованию и застройке (далее по тексту – Комиссия) формируется в целях обеспечения реализации настоящих Правил и является постоянно действующим совещательным органом при главе сельского поселения.

Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке Правил утверждается главой сельского поселения и осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящими Правилами, Положением о Комиссии, иными нормативными правовыми актами сельского поселения.

2. Комиссия по землепользованию и застройке:

1) рассматривает заявления застройщиков о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в порядке, установленном статьёй 18 настоящих Правил;

2) рассматривает заявления застройщиков о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в порядке, установленном статьёй 19 настоящих Правил;

3) организует и проводит публичные слушания в случаях рассмотрения вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или рассмотрения проекта о внесении изменений в Правила, в порядке, определенных главой 4 настоящих Правил;

4) подготавливает рекомендации главе сельского поселения по результатам публичных слушаний, в том числе рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, рекомендации по досудебному урегулированию споров в связи с обращениями физических и юридических лиц по поводу решений органов местного самоуправления сельского поселения «Деревянск», касающихся вопросов землепользования и застройки;

5) организует подготовку предложений о внесении изменений в Правила по процедурам статьи 21 настоящих Правил, а также проектов нормативных правовых актов муниципального образования, иных документов, связанных с реализацией и применением настоящих Правил;

6) осуществляет иные функции в соответствии с настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения.

3. В состав Комиссии входят: представители органов местного самоуправления сельского поселения «Деревянск», депутаты Совета сельского поселения «Деревянск», представители территориальных органов местного самоуправления; представители общественных организаций; представители организаций, осуществляющих на территории поселения хозяйственную деятельность, иные компетентные лица.

В состав Комиссии по согласованию могут входить представители территориальных федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Республики Коми, органов местного самоуправления муниципального района «Усть-Куломский», иных органов и организаций.