

**"ДЕРЕВАННÖЙ" СИКТ ОВМÖДЧÖМИНЛÖН СÖВЕТ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ДЕРЕВЯНСК"**

168062, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Деревянск, ул.Центральная, 196 а

**КЫВКÖРТÖД**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

25 апреля 2018г. № IV-14/52

 О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Деревянск» от 07.11.2014г № III-19/126 «Об установлении налога на имуществофизических лиц на территории сельского поселения «Деревянск**»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации*»,* Законом Республики Коми от 27.10.2014 №123-РЗ«О единой дате начала применения на территории Республики Коми порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом сельского поселения "Деревянск", Совет сельского поселения "Деревянск" решил:

 1.Внести в решение Совета сельского поселения «Деревянск» от07.11.2014г № III-19/126 «Об установлении налога на имуществофизических лиц на территории сельского поселения "Деревянск" следующие изменения:

 п.2 решения изложить в следующей редакции:

«Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1. 0,1 процента в отношении:

а) жилых домов, квартир, комнат;

б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

г) гаражей и машино-мест;

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.»

 2.Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации сельского поселения «Деревянск».

Глава сельского

поселения "Деревянск" Е.В.Булышева

1. Налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) в зависимости от применяемого порядка определения налоговой базы с учетом положений [пункта 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_284335/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/#dst10377) настоящей статьи.

2. В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

(в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283720/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100072) от 30.09.2017 N 286-ФЗ)

(см. текст в предыдущей редакции)

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

(в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283720/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100073) от 30.09.2017 N 286-ФЗ)

(см. текст в предыдущей редакции)

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;